

# KASTKAEPPELI

Kast Kaeppli Architekten GmbH

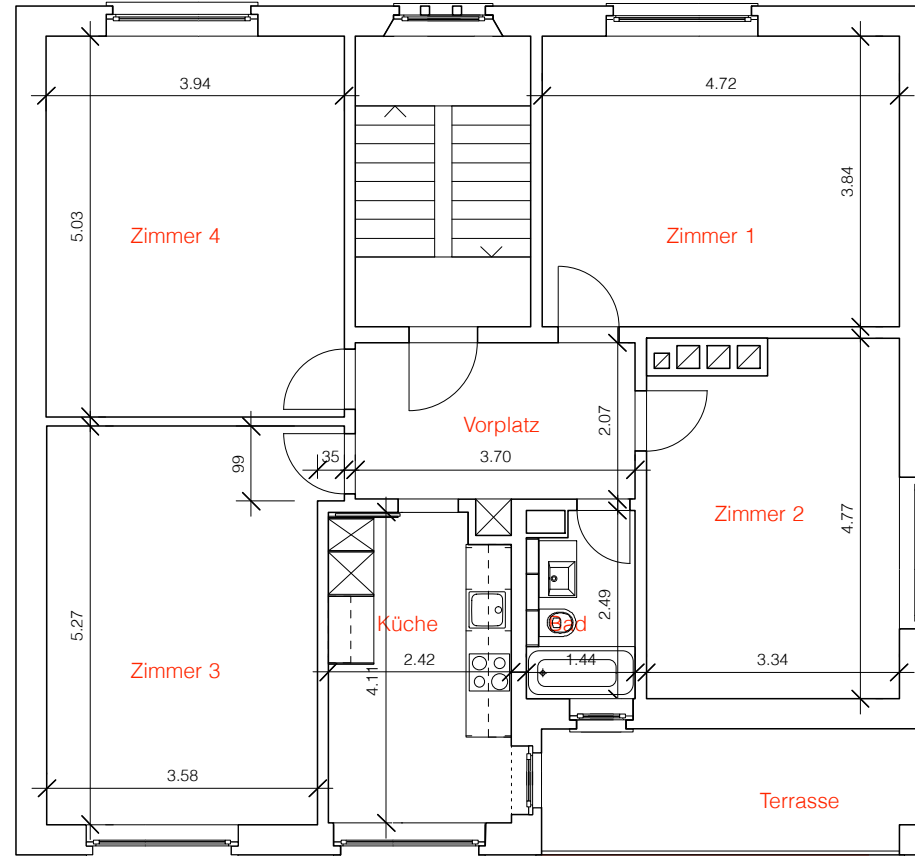
Gerbergasse 30 Gerbergasse 23  
4001 Basel 3011 Bern  
Tel 061 261 19 79 Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse

**Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!**

**Hegenheimerstrasse 159,  
Wohnung Nr. 68**

Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-212  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



**Hinweis zu Telefon/Glasfaser**  
 1. Anschlusspunkt Glasfaser in Zimmer  
 2. Anschlusspunkt (Kupfer): befindet sich in der Regel im Gang

**Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!**

**Wohnungstyp - 3**  
 Hegenheimerstrasse 159, Wohnung Nr. 68

**Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!**

Wo.Nr.	Zimmer 1			Zimmer 2			Zimmer 3			Zimmer 4		Vorplatz		Küche		Schranknische		Bad		Schacht		Total	
	4.72 x 3.84	18.1 m <sup>2</sup>		4.77 x 3.34	15.9 m <sup>2</sup>		5.27 x 3.58	18.9 m <sup>2</sup>		5.03 x 3.94	19.8 m <sup>2</sup>	3.70 x 2.07	7.7 m <sup>2</sup>	4.11 x 2.42	10.0 m <sup>2</sup>	0.57 x 0.43	0.2 m <sup>2</sup>	2.49 x 1.44	3.6 m <sup>2</sup>	0.55 x 0.36	0.2 m <sup>2</sup>		
Hegenheimerstr. 159	68	4.72 x 3.84	18.1 m <sup>2</sup>	4.77 x 3.34	15.9 m <sup>2</sup>		5.27 x 3.58	18.9 m <sup>2</sup>	0.99 x 0.35	0.3 m <sup>2</sup>	5.03 x 3.94	19.8 m <sup>2</sup>	3.70 x 2.07	7.7 m <sup>2</sup>	4.11 x 2.42	10.0 m <sup>2</sup>	0.57 x 0.43	0.2 m <sup>2</sup>	2.49 x 1.44	3.6 m <sup>2</sup>	0.55 x 0.36	0.2 m <sup>2</sup>	<b>93.9 m<sup>2</sup></b>

**Hinweis: diese Pläne, Massaufstellungen und Bemessungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse.** Die angegebenen Masse stellen **keine zugesicherte Eigenschaft** im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung. Wohngenossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>